

39/8

### Planilha de Detalhamento do BDI

Nome da obra: Projeto de Reforma do Mezanino do Corpo de Bombeiros  
 Município da Obra: Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha - RS  
 Endereço da Obra: Av. Cristóvão Pereira de Abreu, nº 514, Bairro Passo dos Ramos – San  
 Tipo de Obra: Construção de Edifícios  
 Contribuição Previdenciária: Desonerado

Limites para parcela do BDI para o tipo de obra acima selecionada  
 Acórdão TCU 2622/2013

CÁLCULO BDI -	Construção de Edifícios	Percentual	Intervalo		
			Utilizado	mínimo	médio
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00	3,00	4,00	5,50
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,36	0,59	1,23	1,39
G	GARANTIA	0,85	0,80	0,80	1,00
R	RISCO	1,20	0,97	1,27	1,27
L	LUCRO	7,30	6,16	7,40	8,96
I	Tributos - (PIS-COFINS-ISS-DESONERAÇÃO)	7,65	Conforme Legislação Específica		
	<b>BDI - Adotado</b>	<b>25,00</b>			

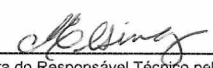
TRIBUTOS	utilizados	Intervalo		
		mínimo	médio	máximo
PIS	0,65%	0,65	0,65	0,65
COFINS	3,00%	3,00	3,00	3,00
ISS	4,00%	2,00	2,00	5,00
DESONERAÇÃO	0,00%	2,00	2,00	2,00
<b>TOTAL</b>	<b>7,65%</b>			

Limites do valor de BDI para o tipo de obra selecionada acima  
 Acórdão TCU 2622/2013

Min.	Med.	Máx.
20,34	22,12	25,00

#### DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DE BDI

$$BDI = \left[ \frac{(1 + AC/100) \times (1 + DF/100) \times (1 + G/100) \times (1 + R/100) \times (1 + L/100)}{(1 - I/100)} - 1 \right] \times 100$$

  
 Assinatura do Responsável Técnico pelo Orçamento  
 Lara Palma Elsing  
 Arq. e Urb. CAU A 68729-4